



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Октябрьский, дом 60

**АКТ № 000060-07/20 по текущему содержанию домовладений**

г. Новокузнецк

31.07.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Октябрьский, дом 60, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [REDACTED] являющейся собственником квартиры № [REDACTED] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 24.08.2016г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Окт/60 от 01.09.2016г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

**1. Содержание общего имущества МКД**

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						<b>19 921,09</b>
Влажная протирка дверей		м2	20,56	3,87	79,57	1	79,57
Влажная протирка отопительных приборов		м2	12,40	4,83	59,89	1	59,89
Влажная протирка перил		м2	40,30	3,07	123,72	5	618,61
Влажная протирка подоконников		м2	8,10	3,84	31,10	1	31,10
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	2,70	1,80	4,86	1	4,86
Влажная уборка кабин лифтов		м2	2,00	12,86	25,72	23	591,56
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	616,60	1,27	783,08	8	6 264,66
Дезинфекция бункеров		шт	2,00	69,12	138,24	5	691,20
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	616,60	3,07	1 892,96	1	1 892,96
Мытье площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	17,00	3,07	52,19	1	52,19
Очистка доски объявлений		шт	2,00	20,75	41,50	4	166,00
Очистка урн от мусора		шт	2,00	6,61	13,22	23	304,06

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс ( <i>отмостка</i> )		м2	90,00	0,18	16,20	13	210,60
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс ( <i>тротуар, проход к подъезду</i> )		м2	44,10	0,22	9,70	23	223,15
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс ( <i>дорога (муниципальная территория), 50%</i> )		м2	294,00	0,28	82,32	16	658,56
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс ( <i>дорога, 50%</i> )		м2	265,00	0,28	74,20	16	593,60
Уборка газонов (от случайного мусора)		м2	722,00	0,23	166,06	8	1 328,48
Уборка загрузочных клапанов мусоропровода		шт	8,00	18,75	150,00	5	750,00
Уборка мусороприемных камер без шланга (прометание)		м2	7,40	15,17	112,26	4	449,03
Уборка площадки перед входом в подъезд ( <i>крыльцо</i> )		м2	17,00	0,44	7,48	23	172,04
Удаление мусора из мусороприемных камер		м3	1,91	156,38	298,69	16	4 778,97

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					<b>756,54</b>
Гидроизоляция шва, примыкания (прим.) ( <i>заклеили примыкание парапета и выход флюгарок</i> )		мп	8,00	75,58	151,90	756,54

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	4 239,10	2,93	12 420,56
Дезинфекция, дератизация	ежемесячно	м2	619,90	0,48	297,55
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	4 179,00	0,25	1 044,75
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	29,50	22,08	651,36
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	160,00	2,51	401,60
Сервисное обслуживание ИТП ( <i>№ 1</i> )	ежемесячно	руб.	1,00	900,00	900,00
Услуги РКЦ	ежемесячно	м2	1,00	880,43	880,43
Услуги управления	ежемесячно	м2	4 239,10	1,51	6 401,04

**ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ**

**43 674,92**

**2. Текущий ремонт общего имущества МКД**

Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость, руб	Примечание
--------------------------	----------	----------------	------------

Ремонт межпанельных швов	мп	109 480,00	
--------------------------	----	------------	--

**ИТОГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ:**

**109 480,00**

- Всего за период с **01.07.2020г.** по **31.07.2020г.** выполнено работ на общую сумму **153 154,92** (Сто пятьдесят три тысячи сто пятьдесят четыре рубля 92 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Подписи Сторон:**

**Исполнитель**

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор  Генералов П.И.

Инженер ПТО  Калекина А.



**Заказчик**

Председатель совета МКД пр-кт Октябрьский, дом 60

